

Приложение №3
к извещению о проведении
запроса котировок

ПРОЕКТ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

на выполнение работ по текущему ремонту зданий Представительства
Россотрудничества в Малайзии, г. Куала-Лумпур

г. Куала-Лумпур

«___» _____ 2016 г.

Федеральное агентство по делам Содружества Независимых Государств, соотечественников, проживающих за рубежом, и по международному гуманитарному сотрудничеству (Россотрудничество), именуемое в дальнейшем «Государственный заказчик», в лице руководителя представительства Россотрудничества в Малайзии Гулько Александра Евгеньевича, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и на основании результатов размещения заказа путем проведения запроса котировок (протокол _____ № ___ от «__» _____ 2016 г.) заключили Государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Государственного заказчика выполнить работы по текущему ремонту (далее - работы) здания представительства Россотрудничества в Малайзии – Российского центра науки и культуры в Куала-Лумпур (РЦНК), расположенного по адресу: 205 Лоронг Ампанг 2, офф Джалан Ампанг, 50450, Куала-Лумпур, Малайзия (далее - Объект).

1.2. Содержание, объем, сроки выполнения работ по текущему ремонту, которые Подрядчику надлежит исполнить по настоящему Контракту, указаны в Техническом задании (Приложение №1) и локальном сметном расчете (Приложение №2).

2. Стоимость (цена) Контракта, порядок приемки и расчетов

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ (_____) долларов США, включая НДС в сумме _____ (_____) долларов США __ центов) или НДС не облагается.

2.2. Государственный заказчик обеспечивает финансирование работ по

Контракту в пределах годового лимита бюджетных обязательств, доведенных до Государственного заказчика.

2.3. Цена контракта в долларах США является твердой и индексации не подлежит.

2.4. Оплата выполненных работ по настоящему контракту осуществляется в долларах США. Платежи по контракту, в случае если того требует законодательство страны местонахождения Объекта, могут осуществляться Государственным заказчиком в валюте страны, по курсу на день подписания акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика.

2.5. Подрядчик несет ответственность за правильность расчета НДС.

2.6. Аванс по настоящему контракту не предусмотрен.

2.7. Приемка и оплата выполненных работ производится в следующем порядке.

2.7.1. Для приемки выполненных по Контракту работ Подрядчик уведомляет Государственного заказчика о готовности к сдаче работ и представляет Государственному заказчику комплект отчетной документации: Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 (Приложение №3) в 2 (двух) экземплярах, справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3 (Приложение №4) в 2 (двух) экземплярах, счет на оплату и Акты на скрытые работы с приложениями (Приложение №7).

2.7.2. После завершения всех работ, предусмотренных Контрактом Подрядчик, вместе с документами, указанными в пункте 2.7.1 направляет Государственному заказчику подписанный со своей стороны Акт окончательной приемки (Приложение № 5).

2.7.3. Работа по Контракту в целом считается принятой после подписания Государственным заказчиком, Акта (актов) о приемке выполненных работ по форме КС-2 (Приложение № 3), Справки (справок) о стоимости выполненных работ по форме КС-3 (Приложение № 4), Акта окончательной приемки выполненных работ (Приложение № 5).

2.7.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в пункте 2.7.1., а в случае окончательной приемки и в пункте 2.7.2 Контракта, Государственный заказчик принимает выполненные работы и при отсутствии замечаний направляет Подрядчику подписанный Государственным заказчиком 1 (один) экземпляр Акта приемки выполненных работ по форме КС-2, 1 (один) экземпляр Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, а в случае окончательной приемки и 1 (один) экземпляр Акта окончательной приемки выполненных работ.

2.7.5. При наличии у Государственного заказчика замечаний относительно качества выполненных работ, либо объема выполненных работ, Государственный заказчик направляет мотивированный Отказ от приемки результатов выполненных работ (далее Отказ) с перечнем выявленных недостатков и устанавливает срок их устранения.

Подрядчик обязан в срок, установленный в акте, составленном Государственным заказчиком, устранить указанные замечания и недостатки.

2.7.6. В случае несогласия Подрядчика с предъявленными претензиями Государственного заказчика, он обязан в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Отказа предоставить Государственному заказчику разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном Отказе, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от

Государственного заказчика замечания/недостатки и передать Государственному заказчику приведенный в соответствии с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, аналогично пункту 2.7.1.

2.7.7. При обнаружении в ходе окончательной приемки выполненных работ недостатков составляется Акт, в котором фиксируются перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в Акте.

2.8. Оплата надлежащим образом выполненных и принятых работ производится после получения от Подрядчика надлежащее оформленных документов, указанных в пункте 2.7.1, а в случае окончательной приемки и в пункте 2.7.2 Контракта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Подрядчику Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, а в случае окончательной приемки и Акта окончательной приемки выполненных работ путем перечисления Государственным заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.9. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения объема работ, определенного Техническим заданием, иных условий исполнения Контракта.

2.10. Цена включает в себя все издержки Подрядчика по выполнению предусмотренных Контрактом работ, а также его вознаграждение.

2.11. Превышение издержек над общей стоимостью работ является риском Подрядчика, и компенсации со стороны Государственного заказчика не подлежит. Экономия издержек относится к вознаграждению Подрядчика.

2.12. Все работы, в том числе дополнительные, необходимость в которых может возникнуть в ходе исполнения Контракта, выполняются Подрядчиком в счет цены Контракта и не влекут ее увеличения.

2.13. Датой оплаты является дата списания денежных средств со счета Государственного заказчика.

Оплата работ производится в форме безналичного расчета, путем перечисления денежных средств Подрядчику с расчетного счета Государственного заказчика.

3. Сроки выполнения работ

3.1 Сроком начала работ считается дата подписания Сторонами Контракта.

3.2 Работы по контракту должны быть завершены в течение 120 (сто двадцать) дней с даты заключения государственного контракта.

Commented [11]: Лучше в календарных днях

4. Обязанности Государственного заказчика

4.1. При выполнении Контракта Государственный заказчик обязан:

4.1.1 Предоставить Подрядчику по Акту приема-передачи строительной площадки (Приложение №6) Объект в течение 3 дней со дня подписания Контракта Сторонами.

Организовать приемку выполненных работ после проведенного текущего ремонта.

4.1.2 Рассматривать и подписывать в установленные Контрактом сроки все предусмотренные исполнительные и финансовые документы.

4. Обязанности Подрядчика

4.1. При выполнении настоящего Контракта Подрядчик обязан:

4.1.1. Принять от Государственного заказчика по Акту приема-передачи строительной площадки (Приложение № 6) Объект в срок, указанный в пункте 4.1.1 настоящего Контракта.

4.1.2. Нести ответственность перед Государственным заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в техническом задании, а также от требований технических регламентов страны местонахождения Объекта, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части, исправную работу инженерных сетей, систем и коммуникаций Объекта, переданных ему по Акту для производства текущего ремонта.

4.1.3. Поставлять на строительную площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) и технологии должны соответствовать государственным стандартам (техническим, экологическим регламентам) Российской Федерации и страны местонахождения Объекта. На всех этапах выполнения работ у Подрядчика должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

4.1.4. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Государственного заказчика и Подрядчика, фамилий, имен, отчеств представителей Государственного заказчика и Подрядчика, контактных телефонов, не нарушая национального законодательства страны местонахождения Объекта.

4.1.5. Обладать всеми необходимыми для выполнения обязательств по Контракту (в том числе для осуществления работ) разрешительными документами (лицензиями, разрешениями, свидетельствами и пр.), полученными в установленном порядке в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства государства по месту нахождения Объекта.

4.1.6. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и страны местонахождения Объекта, а также с нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан.

4.1.7. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

4.1.8. Содержать строительную площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

4.1.9. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение строительной площадки с момента начала работ до сдачи Объекта Подрядчику в соответствии с пунктом 5.1.16.

4.1.10. Вывезти со строительной площадки строительный мусор до подписания

приемочной комиссией Акта окончательной приемки выполненных работ.

4.1.11. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности Объекта, немедленно известить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

4.1.12. По первому требованию представителя Государственного заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе выполнения работ.

4.1.13. Обеспечить Государственному заказчику необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на Объекте.

4.1.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока, указанного в пункте 7.2 настоящего Контракта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Государственного заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Государственный заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

4.1.15. В случае необходимости Подрядчик обязан возвести собственными силами и за счет своих средств на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для качественного выполнения работ по Контракту, в том числе осуществить временные присоединения к следующим коммуникациям: электросети, сетям водоснабжения и канализации. Подрядчик обязан производить оплату за использование поставляемых ресурсов (вода, электроэнергия, тепло) за счет собственных средств по показаниям приборов учета либо исходя из мощности энергопотребления оборудования.

4.1.16. Возвратить Государственному заказчику Объект по Акту приема-передачи строительной площадки (Приложение № 6), не позднее 7 рабочих дней после подписания Акта окончательной приемки выполненных работ или с момента требования Государственного заказчика.

4.1.17. До передачи Объекта Государственному заказчику в соответствии с пунктом 5.1.16 Контракта риск случайной гибели результата работ несет Подрядчик.

5. Выполнение работ

5.1. Каждая сторона назначает представителя, который представляет ее интересы во взаимоотношениях с другой стороной.

5.2. Подрядчик назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Государственным заказчиком.

5.3. Представитель Государственного заказчика выполняет следующие функции:

5.3.1. Контроль за соответствием работ, применяемых конструкций, изделий, материалов требованиям технических стандартов, технических условий и других нормативных документов.

5.3.2. Принятие своевременных мер и контроль за устранением выявленных дефектов в технической и сметной документации.

5.3.3. Проверка наличия документов, удостоверяющих качество используемых

Подрядчиком изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов и других документов).

5.3.4. Проверка фактических объемов, качества и стоимости выполненных работ для расчета платежей Подрядчику и визирование акта приемки выполненных работ по форме КС-2.

5.3.5. Участие в приемке выполненных работ после проведения текущего ремонта Объекта.

5.4. С целью выполнения функций, указанных в пункте 6.2. настоящей статьи, представитель Государственного заказчика вправе:

5.4.1. Проводить совещания с Подрядчиком и участвовать в совещаниях, организованных по инициативе Государственного заказчика или Подрядчика.

5.4.2. Давать в письменной форме замечания Подрядчику и требовать от него устранения указанных в замечаниях недостатков.

5.5. Представитель Государственного заказчика не вправе вносить в одностороннем порядке изменения в Контракт или требовать от Подрядчика действий, нарушающих условия Контракта.

5.6. Представитель Подрядчика имеет право в письменной форме уведомлять Государственного заказчика о действиях его представителя, которые Подрядчик считает неправомерными, и получать от представителя Государственного заказчика соответствующие разъяснения.

5.7. Вся влияющая на исполнение настоящего Контракта информация и указания передаются Сторонами только в письменном виде, при этом письменные указания Подрядчику могут даваться представителем Государственного заказчика в журнале производства работ.

5.8. Представитель Подрядчика обязан по приглашению Государственного заказчика принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

5.9. Представитель Государственного заказчика по приглашению Подрядчика обязан принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

5.10. Результаты совместного обсуждения вопросов, связанных с работами, представителями Государственного заказчика и Подрядчика оформляются в виде протоколов совещаний.

5.11. Подрядчик вправе привлечь субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ, по согласованию с представителем Государственного заказчика. Подрядчик несет полную ответственность за деятельность субподрядных организаций перед Государственным заказчиком.

5.12. Подрядчик вправе заключить за свой счет договор страхования результата выполненных работ по настоящему Контракту на срок до истечения гарантийных обязательств Подрядчика, указанный в пункте 7.2 настоящего Контракта.

5.13. Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с техническим заданием и сметной документацией, а также иными применимыми правовыми актами.

5.14. Подрядчик обязан письменно уведомить представителя Государственного

заказчика о завершении работ по Контракту и готовности Объекта к сдаче и представить представителю Государственного заказчика все финансовые и исполнительные документы, предусмотренные Контрактом.

5.15. Окончательная приемка выполненных работ производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с техническим заданием и сметной документацией, приведения территории строительной площадки в надлежащее состояние (уборка строительного мусора, оборудования, инструментов и др.), а также после устранения всех дефектов согласно пункту 7.4 настоящего раздела.

6. Гарантии качества работ

6.1. Подрядчик обязан иметь сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2008 или его международный аналог и сертификат экологического менеджмента ГОСТ Р ИСО 14001-2007 или его международный аналог.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по настоящему Контракту.

7.2 . Гарантийный срок на результаты работ по Контракту составляет 24 (двадцать четыре) месяца со дня передачи Объекта Государственному заказчику в соответствии с пунктом 5.1.16 Контракта. Если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей или неправильной его эксплуатации, Подрядчик устраняет данные дефекты за свой счет. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному производителем данного оборудования, но не менее срока, установленного настоящим пунктом.

7.3 . При обнаружении дефектов в течение гарантийного срока Государственный заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации Объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (пять) рабочих дней.

7.4 При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Государственный заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг которых, при установлении наступления гарантийного случая, несет Подрядчик.

7.5 Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Государственный заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе за счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

7. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Государственный заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств по оплате цены Контракта Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплату пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения такого обязательства.

Размер пени составляет одну трехсотую действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы цены Контракта.

8.3. За ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа определяется в следующем порядке:

- ___%¹процента цены Контракта, что составляет _____ (_____) долларов США _____ центов.

8.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Государственный заказчик обязан потребовать от Подрядчика уплату пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Размер пени составляет не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов выполнения работ, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = Сцб \times ДП,$$

где:

Ц - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = ДП/ДК \times 100\%,$$

¹ а) 2,5 процента цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1,5 процента цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта превышает 100 млн. рублей.

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по Контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

8.5. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, равной __%² процентам цены Контракта, что составляет _____ (_____) долларов США ___ центов.

8.6. Под ненадлежащим исполнением Государственным заказчиком обязательств понимается выполнение работ, не соответствующих требованиям к качеству, объему выполненных работ, установленных Контрактом.

8.7. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком таких обязательств, Государственный заказчик обязан направить Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.8. Стороны Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.9. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменном виде с предоставлением подтверждающего документа не позднее 5 календарных дней с даты их наступления. В случае прекращения указанных обстоятельств, Сторона в течение 5 календарных дней должна известить об этом другую Сторону в письменном виде и предпринять все разумные меры, чтобы в кратчайшие сроки преодолеть невозможность выполнения своих обязательств по Контракту.

8.10. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

8.11. Ответственность за достоверность и соответствие сведений, указанных в представленных документах, несет Подрядчик.

8.12. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности

² а) 10 процентов цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1 процент цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены Государственного контракта в случае, если цена Государственного контракта превышает 100 млн. рублей.

не освобождает его от исполнения обязательств по Контракту.

9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

9.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если они докажут, что это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами, не подлежащими контролю Сторон.

9.2 При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, должна проинформировать об этом другую Сторону в письменной форме не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты начала действий указанных обстоятельств.

9.3 Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за неисполнение обязательств по Контракту.

9.4 При этом сроки исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту отодвигаются соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы. Если данные обстоятельства действуют более 2 (двух) месяцев, Стороны имеют право расторгнуть Контракт. В этом случае Стороны производят расчеты по состоянию на дату возникновения указанных обстоятельств.

9.5 Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

10. Изменение, прекращение и расторжение контракта

10.1. Изменения, вносимые Сторонами в Контракт, оформляются письменным Дополнительным соглашением к Контракту. Все приложения и Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Контракта. Дополнительное соглашение вступает в силу после подписания его Сторонами.

10.2. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе.

10.3. Досрочное расторжение Контракта допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

11. Разрешение споров

11.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Контракта, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами.

11.2. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров является для сторон обязательным.

11.3. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне, которой допущены нарушения условий Контракта. В претензии перечисляются допущенные при исполнении обязательств по Контракту нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, где отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

11.4. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десяти) рабочих дней с момента их получения, если иные сроки рассмотрения не предусмотрены Контрактом. Переписка Сторон может осуществляться в виде писем или телеграмм, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения – с последующим предоставлением оригинала документа.

11.5. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.6. Споры по Контракту подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

12. Особые условия

12.1. Подрядчик обязан сохранить конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Контракта.

13. Срок действия контракта

13.1. Контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами взаимных обязательств по Контракту.

14. Заключительные положения

14.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Контрактом, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, а также во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

14.2. Стороны в течение 3 (трех) рабочих дней обязаны в письменной форме информировать друг друга об изменении своего местонахождения, юридического адреса, банковских реквизитов и других изменениях, имеющих существенное значения для полного и своевременного исполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

14.3. В случае нарушения пункта 14.2. со стороны Подрядчика, обязательства Государственного заказчика по оплате Контракта считаются выполненными надлежащим образом надлежащему лицу.

14.4. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке и в 2 (двух) экземплярах на языке страны местонахождения объекта. У каждой из сторон находятся по одному экземпляру Контракта на русском языке и языке страны местонахождения объекта или при необходимости на английском языке. В случае споров о толковании положений Контракта преимущественную силу будет иметь текст Контракта на русском языке.

15. Прочие условия

15.1. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

15.2. До принятия такого решения Заказчик вправе провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций.

15.3. Адрес Государственного заказчика для направления уведомлений: _____, Email: _____

15.4. Адрес Подрядчика для направления уведомлений: _____, Email: _____

16. Перечень приложений

16.1. Перечисленные ниже документы являются неотъемлемой частью Государственного контракта:

- Приложение № 1 - Техническое задание;
- Приложение № 2 - Локальный сметный расчет (на основании ТЗ);
- Приложение № 3 - Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2;
- Приложение № 4 - Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3;
- Приложение № 5 - Акт окончательной приемки;
- Приложение № 6 - Акт приема-передачи строительной площадки.
- Приложение № 7 – Акт на скрытые работы
- Приложение № 8 – Журнал общих работ

17. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

17.1. Государственный заказчик: Федеральное агентство по делам Содружества Независимых Государств, соотечественников, проживающих за рубежом, и по международному гуманитарному сотрудничеству (Россотрудничество), представительство в Малайзии.

Тел; факс:

Реквизиты:

Бенефициар:

Номер счета в долларах США:

Название банка:

SWIFT CODE:

17.2. Подрядчик:

Реквизиты:
e-mail:
IBAN:
BANK:
SWIFT CODE:

18 Подписи и печати сторон

Государственный заказчик:

Подрядчик:

_____ /

_____ /

М.П.

М.П.