

«Утверждаю»

Руководитель представительства Россотрудничества в Малайзии

 А.А.Ахметов

«14»  2017 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по текущему ремонту жилой квартиры Российского центра науки и культуры в г. Куала-Лумпур, Малайзия

Адрес проведения работ: 50450, Малайзия, г. Куала-Лумпур, ул. Лоронг Ампанг 2, офф Джалан Ампанг, 205, общей площадью 137,54 кв.м.. **Перечень работ:**

1.1. Объемы работ указаны в Таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Демонтажные работы			
1.1	Расчистка краски со стен	м2	235	
1.2	Промывка и обработка пораженных плесенью и грибком участков стен специальными составами	м2	235	
1.3	Очистка наружных оконных решёток от ржавчины	м2	18,48	
	Демонтаж электрооборудования			
1.3	Демонтаж выключателей, розеток	шт.	10	
	Стены			
2.1	Покрытие поверхностей стен грунтовкой	м2	235	
2.2	Ремонт штукатурки на стенах			
2.3	Шпаклевка стен под покраску выравнивающими смесями	м2	235	
2.4	Окраска стен водоземлюсионной краской.	м2	235	
2.5	Облицовка стен на клею плиткой	м2	5	
	ПОТОЛКИ			
2.6	Замена части панелей навесного потолка.	шт	6	
	Укрепление панелей навесного потолка	м2	70	
	Монтаж электрооборудования			
2.7	Монтаж выключателя 220 В	шт.	4	
2.8	Монтаж розетки в сборе, с заземляющим контактом.	шт.	6	
2.9	Покраска наружных оконных решёток водоземлюсионной краской	м2	18,48	
2.10	Очистка помещений от строительного мусора, погрузка, перевозка мусора			

2. Основные требования:

2.1. Срок и этапы выполнения работ:

- 2.1.1. Весь комплекс работ по ремонту должен быть выполнен в один этап:
- начало выполнения работ, со дня подписания Государственного контракта;
- окончание выполнения работ, до « __ » _____ 201 __ г.

2.2. Срок и объем предоставления гарантий качества выполняемых работ:

- 2.2.1. Гарантийный срок на все виды работ, выполняемых в рамках заключаемого контракта, должен быть не менее 12 месяцев с момента подписания Акта выполненных работ.

3. Выполнение требований государственных стандартов, санитарных норм и правил.

Работы должны производиться в строгом соответствии с требованиями государственных стандартов, санитарных норм и правил Малайзии.

4. Организация работ.

- 4.1. Согласование с органами технического надзора порядка ведения работ на объекте и его соблюдение, в случае необходимости, возлагается на Подрядчика.

4.2. Работы должны производиться:

- 4.2.1. В строгом соответствии с законодательством Малайзии;

4.2.2. Необходимо обеспечить соблюдение производственной санитарии и выполнение мероприятий снижающих загрязнения пылью (применение промышленных пылесосов), проводить ежедневную уборку помещений, осуществлять вынос мусора, курение в помещениях исключено;

4.2.3. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима возлагается на Подрядчика.

4.2.4. Экологические мероприятия должны выполняться в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами страны нахождения объекта и предписаниями надзорных органов.

4.2.5. Подрядчика должен до начала выполнения работ представить Заказчику список персонала, который будет задействован на объекте, с указанием фамилии, имени и паспортных данных каждого работника.

5. Применяемые материалы и оборудования.

5.1. Материалы, предлагаемые участником размещения заказа к использованию при выполнении работ, должны иметь сертификат качества. В качестве подтверждения качества используемых материалов участником размещения заказа к заявке на участие в запросе котировок, должно быть приложено Гарантийное письмо о том, что указанные выше материалы имеют международные сертификаты качества и иные документы.

5.2. Цвет, фактура и ассортимент применяемых материалов должны дополнительно согласовываться с Заказчиком.

6. Требования к качеству работ.

6.1. Подрядчик может принять на себя по Контракту обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями.

6.2. Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий Контракта, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

7. Подрядчик обязан:

7.1. На все время действия Контракта иметь все необходимые в области ремонтных работ разрешения, в порядке, установленном страной местонахождения заграничного учреждения.

7.2. Подрядчик, не являющийся гражданином страны пребывания, должен иметь действующие визы и разрешения на работу.

8. Подрядчик имеет право:

8.1. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по Контракту, оставаясь ответственным перед заказчиком за их действия или бездействие, выступать в качестве истца, ответчика или третьего лица, заявляющего или не заявляющего самостоятельных требований при рассмотрении дел в судах и надзорных органах.